# FREE Help to Avoid Foreclosure

## Come to the Help for Homeowners Community Event

### Tuesday, January 24, 2012 • 11:00 a.m. – 7:30 p.m.

**Charlotte Convention Center**
**501 South College Street**
**Charlotte, NC 28202**

*Complimentary parking in the NASCAR Hall of Fame Garage only*
*Garage Entrance is on S. Brevard Street*
*between Martin Luther King and Stonewall Street*
*Lynx: 3rd Street or Stonewall Stations*

Are you having trouble making your mortgage payments? Have you lost your job? Have you been turned down for a loan modification? Is your property already listed for sale? Don't miss this chance to meet one-on-one with your mortgage company or a HUD-approved housing counselor to find options to avoid foreclosure.

***Get Free Help Putting your Documents Together by Calling 1-888-995-HOPE (4673)***

*Homeowners should bring the following documents and forms:*

- ☐ Request for Mortgage Assistance form
- ☐ IRS Form 4506R-EZ and/or last two years of tax returns
- ☐ Monthly mortgage statement
- ☐ Information about other mortgages on your home, if applicable
- ☐ Two most recent pay stubs for all household members contributing toward mortgage payment
- ☐ If self-employed, the most recent quarterly or year-to-date Profit and Loss Statement
- ☐ Documentation of income you receive from other sources (alimony, child support, social security, etc.)
- ☐ Two most recent bank statements
- ☐ A utility bill showing homeowner name and property address
- ☐ Unemployment insurance letter, if applicable

For more information:

- Visit MakingHomeAffordable.gov to download forms.
- To get tips to avoid scams, visit LoanScamAlert.org. Help is free!

# Ayuda gratuita para evitar la ejecución hipotecaria

MAKING HOME AFFORDABLE®

HOPENOW
Support & Guidance For Homeowners

## Venga al Evento de Ayuda para Propietarios de Viviendas

**mártes, 24 de enero de 2012 • 11:00 a.m. – 7:30 p.m.**

**Charlotte Convention Center**
**501 South College Street**
**Charlotte, NC 28202**

*Estacionamiento gratis solamente en el Garaje NASCAR Hall of Fame*
*La entrada al garaje está en S. Breward Street,*
*entre Martin Luther King y Stonewall Street*
*Lynx: Estaciónes 3rd Street o Stonewall*

¿Esta teniendo problemas con los pagos de su hipoteca? ¿Perdió su trabajo? ¿Ha sido rechazado para una modificación de su préstamo? ¿Está su propiedad ya listada para la venta? No pierda esta oportunidad de reunirse en persona con su compañía hipotecaria o un consejero de vivienda aprobado por HUD para encontrar opciones para evitar la ejecución hipotecaria.

***Para obtener ayuda gratuita con la recopilación de sus documentos, llame al 1-888-995-HOPE (4673)***

*Usted debe traer los siguientes documentos y formularios:*

- ☐ El Formulario de Solicitud de Asistencia Hipotecaria (RMA Form)
- ☐ Formulario de Impuestos (Formulario 4506R-EZ del Servicio de Impuestos Internos) o los últimos dos años de su declaración de impuestos federales
- ☐ Estado de cuenta hipotecaria mensual
- ☐ Información acerca de otras hipotecas sobre su vivienda, si corresponde
- ☐ Los dos más recientes talones de pago, de todas las personas que contribuyen a pagar la hipoteca
- ☐ Si usted trabaja por su cuenta, su estado trimestral de pérdidas y ganancias más reciente
- ☐ Documentación de ingresos que usted recibe de otras fuentes (pensión alimenticia para usted o para sus hijos, seguro social, etc.)
- ☐ Los dos más recientes estados de cuenta bancarios
- ☐ Cualquier recibo de servicios públicos (luz, gas, teléfono, etc.) con el nombre y la dirección del propietario
- ☐ Carta de seguro de desempleo, si corresponde

Para más información:

- Visite MakingHomeAffordable.gov para descargar los formularios.
- Para obtener ayuda con estafas de rescate de ejecuciones hipotecarias visite LoanScamAlert.org ¡La ayuda es gratuita!

THE DEPARTMENT OF THE TREASURY 1789

NeighborWorks® AMERICA

U.S. DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT